



Heimordnung

Die Heimordnung regelt die Verhältnisse für die Benützung des Pfadfinderheimes Effretikon. Ohne ausdrückliche, schriftliche Bewilligung darf das Pfadiheim nicht für politische Veranstaltungen genutzt werden. Eine Untervermietung an Dritte ist ohne Rücksprache mit dem Vermieter nicht erlaubt.

Das Pfadiheim Mülitzenriet wird durch den Pfadheimverein vermietet. (Nicht durch die Pfadiabteilung Effretikon)

Mietbedingungen	Der Schlüssel wird direkt beim Mietantritt oder nach vorgängiger Vereinbarung übergeben. Pfadigruppen der Abteilung Effretikon haben den Schlüssel bei ihrer Stufenleiter abzuholen. Der Schlüssel muss bei der Pfadiheimabgabe zurückgegeben werden. Haustiere jeglicher Gattung sind nicht zugelassen.	
Depotgebühr	Die Depotgebühr von CHF 500.- (Pfadis CHF 100.-) muss zusammen mit dem Mietpreis (siehe Mietgebühren) innerhalb von 15 Tagen nach der Anmeldung einbezahlt werden – bei kurzfristigen Reservationen nach Vereinbarung. Die Depotgebühr wird nach Abgabe des Pfadiheimes an die angegebene Zahlungsadresse zurückerstattet, sofern <ul style="list-style-type: none"> - das Pfadiheim sauber und in tadelloser Ordnung ist, - keine Beschädigungen vorliegen, - die Umgebung in sauberem Zustand zurückgelassen wurde, und - die Heimordnung nicht verletzt wurde. Andernfalls kann der Heimverwalter die Depotgebühr ganz oder teilweise zurückbehalten und falls notwendig darüberhinausgehende Beanstandungen in Rechnung stellen.	
Mietgebühren		
Aktive Pfadfinder	Grundgebühr Pfadfinder (Benutzung Erdgeschoss Pauschal) Anteil. Wasser, Strom, Heizung Anteil. Wasser, Strom, Heizung (bei Benutzung ganzes Haus) Übernachtung (pro Person) Mindestbetrag bei Übernachtungen (entspricht 6 Personen) (Nur Übernachtung) Benutzung Sitzungszimmer, Mehrzweckraum, 1. und 2. Stock	100.- 30 50.- 12.- 172.- 40.-
Private	Grundgebühr (Benutzung Erdgeschoss) Pro weiter Tag Anteil. Wasser, Strom, Heizung Anteil. Wasser, Strom, Heizung (bei Benutzung ganzes Haus)	300.- 150.- 30 50.-

	Pro Übernachtung pro Person Mindestbetrag bei Übernachtungen (entspricht 6 Personen) (Nur Übernachtung) Benutzung Sitzungszimmer, Mehrzweckraum, 1. und 2. Stock	18.- 358.- 60.-
Pfadfinder und Private	Benutzung Tisch Grill Benutzung Festbankgarnituren (max 10 Stk.) pro Stk Benutzung Beamer Benutzung des zusätzlichen Kühlschranks	10.- 15.- 15.- 20.-
Pfadfinder der Abteilung Effretikon	Für Gruppen der Pfadfinderabteilung Effretikon ist die Benutzung des Pfadiheimes kostenlos. Für Mitglieder der Pfadfinderabteilung Effretikon ist die Benutzung des Pfadiheimes für private Anlässe gebührenpflichtig. Die Miete wird gemäss Heimverwalter einbezahlt.	
Schlüsselverlust	Verlorene Schlüssel werden mit 100.- SFr. belastet.	
Vertragsrücktritt	Eine Annullation des Mietvertrages muss bis spätestens vier Wochen vor Mietantritt erfolgen. Bei späterer Abmeldung bis zwei Wochen vor Mietantritt wird eine Gebühr in Höhe der Grundgebühr verrechnet. Bei kurzfristiger Abmeldung oder Fernbleiben wird die volle Mietgebühr verrechnet. Spezielle Ausnahmen werden durch die Heimverwaltung, individuell, schriftlich bekanntgegeben.	
Zufahrt	Die Zufahrt zum Pfadiheim führt über einen privaten Flurweg, der mit einem Fahrverbot belegt ist. Die Zufahrt ist nur zum Ein- und Ausladen von Material gestattet.	
Parkplätze	Siehe Beiblatt Parkplatzsituation	
Benutzung 1. Stock	Im 1. Stock ist ein 6- und 18-Betten Zimmer sowie ein weiterer Aufenthaltsraum vorhanden. Die oberen Etagen dürfen nur mit Hausschuhen oder Socken betreten werden. Ferner ist Essen und Trinken in den oberen Etagen verboten. Für Übernachtungen sind Schlafsäcke erforderlich.	
Benutzung 2. Stock	Im 2.Stock befindet sich ein 11-Betten Zimmer und ein Mehrzweckraum mit einem Jöggelikasten und einem Billardtisch.	
Cheminée	Im Cheminée ist das Verbrennen von Abfällen und behandeltem Holz verboten.	
Mobiliar	Das Mobiliar (Tische, Stühle usw.) darf nicht ins Freie genommen werden. Auch nicht zum Deponieren aus Platzgründen.	
Küchenausstattung	Die Küche ist sehr grosszügig ausgestattet. Folgendes ist vorhanden: Kochherd mit vier Herdplatten und Backofen; Abwaschmaschine; Teller, Besteck, Gläser, Tassen und Dessertgeschirr für 40 Personen; diverse Pfannen; zwei Fonduegarnituren mit je sechs Gabeln; Teekrüge, Spaghettisieb, Aufschnittplatten, div. Schöpfkellen, Flaschenöffner, Korkenzieher, Messer, Tortenschaufel, Salatbesteck, Glacelöffel, usw.	
Nachtruhe	Die Nachtruhe (22.00 Uhr) muss eingehalten werden und auf die Anwohner muss Rücksicht genommen werden. Es gelten die gesetzlichen Bestimmungen.	
Rauchen	Im ganzen Haus gilt absolutes Rauchverbot! Wird trotzdem im Inneren des Hauses geraucht, wird die Depotgebühr nicht zurückbezahlt.	
Heizung	Zentralheizung	

Abfallentsorgung	<p>Der anfallende Kehrriecht ist mitzunehmen. Kehrriechtsäcke sind vorhanden. Kann der Kehrriecht nicht mitgenommen werden, wird er mit einer Sackgebühr von 4.- SFr. pro Sack belastet. Der Abfall darf nicht im Abfalleimer beim Flurweg ca. 20m von der Hütte entsorgt werden.</p> <p>Pfadigruppen der Abteilung Effretikon haben selber einen Gebührensack mitzubringen oder den Abfall mit nach Hause zu nehmen.</p> <p>Altglas bitte mitnehmen und entsprechend entsorgen (Sammelstelle siehe Planbeilage).</p>
Reinigung	<p>Reinigungsmaterial, Abwasch- und Putzmittel sind vorhanden. Die Reinigung der benutzen Räume ist Sache des Mieters.</p> <p>Die Böden sind feucht aufzunehmen.</p> <p>Küchenreinigung: Geschirr, Besteck und Pfannen müssen gereinigt und heiss abgewaschen werden.</p> <p>Das Putzmaterial befindet sich im Kasten vis a vis der Küche, sowie im Putzschrank im 1. Sock.</p> <p>Die genauen Angaben für Reinigung sind der Checkliste zu entnehmen. Der Abfall ist zu entsorgen. Die umliegende Wiese und der Vorplatz sind von Papier und anderen Abfällen (Zigarettenstummel, Kronkorken, Glasscherben etc.) zu reinigen.</p>
Selber mitbringen	Handtücher, Küchentücher und WC-Papier
Allgemeines	<p>Beschädigtes und verloren gegangenes Mobiliar und Inventargegenstände sind dem Heimverwalter zu melden und werden in Rechnung gestellt.</p> <p>Nachreinigung und/oder Reparaturen durch den Heimverwalter werden zu 60.- /h in Rechnung gestellt.</p> <p>Grosse Reinigungen oder Reparaturen, die durch Dritte ausgeführt werden müssen, werden dem Mieter gemäss Rechnungssteller weiterverrechnet.</p> <p>Bei allfälligen Fragen wenden Sie sich bitte an den Heimverwalter.</p>